

# Le secteur de L'IMMOBILIER RECRUTE en NOUVELLE AQUITAINE



## Je postule en BTS Professions Immobilières !

J'inscris ce BTS dans mes vœux  
d'orientation  
post bac sur Parcoursup

## Je CHOISIS le lycée Jean Macé !

Le Lycée offre :

- Une formation gratuite assurée par un lycée public
- Un accompagnement pédagogique individualisé
- Un suivi régulier avec les entreprises locales



## J'AIME ma vie d'étudiant(e) à Niort !

Niort, ville active et attractive, forme plus de 3 300 étudiants par an.

Les déplacements sont facilités : gare à proximité et bus gratuits.

Le lycée Jean-Macé est situé en centre ville à côté  
d'un centre commercial.

Plusieurs résidences étudiants sont présentes pour vous héberger.

## CONTACTEZ-NOUS

LYCÉE JEAN MACÉ  
Section de technicien supérieur  
20 rue Gustave Eiffel - 79000 NIORT  
05 49 77 19 50  
[www.lycee-jeanmace.fr](http://www.lycee-jeanmace.fr)  
[ce.0790023w@ac-poitiers.fr](mailto:ce.0790023w@ac-poitiers.fr)



© Atelier d'images 05 49 64 50 34 Ne pas jeter sur la voie publique



# BTS Professions Immobilières

## LA CLEF DES MÉTIERS DE L'IMMOBILIER

## Travailler dans le secteur immobilier

Le ou la titulaire du BTS PIM exerce des activités qui font appel à des connaissances juridiques, administratives et fiscales. Il ou elle assure principalement des fonctions commerciales et/ou de gestion-administration de biens immobiliers ou de copropriétés :

**LOUER / VENDRE DES BIENS** : Prospector, conseiller les propriétaires, rechercher des locataires et acquéreurs, rédiger les annonces, assurer les visites.

**ADMINISTRER LES IMMEUBLES COLLECTIFS** : gérer le suivi technique, le personnel de l'immeuble, les relations avec les copropriétaires, veiller à l'application du règlement. Préparer et animer les assemblées générales de copropriétaires.

**GÉRER LES RISQUES** : souscrire des polices d'assurances, déclarer et suivre des sinistres, recouvrer des impayés.

**EFFECTUER LA GESTION COMPTABLE** de la location de la copropriété et du cabinet ainsi que les déclarations fiscales et sociales.



## Les stages

**14 semaines de stages obligatoires** en milieu professionnel complètent la formation dont 6 semaines au moins en première année.

## Les métiers !

- Agent immobilier
- Négociateur immobilier
- Administrateur de bien locatifs
- Gestionnaire ou syndic de copropriétés ...

## Où exercer ?

- Agences immobilières
- Cabinets d'administration de biens
- Organismes HLM
- Offices notariaux
- Entreprises ou collectivités qui gèrent leur patrimoine immobilier ...

## Pour réussir !

Avoir des compétences en enseignement général : un bon niveau d'expression écrite et d'orthographe, une bonne culture générale. Un bon niveau en communication tant en français qu'en langue vivante étrangère.

## Les cours

Disciplines	Cours	TD
Culture générale et Expression	1h	2h
LVE 1	1h	2h
LV 2 (facultative)	2h	/
Droit et veille juridique	2h	1h
Economie et Organisation	2h	1h
Architecture, Habitat et Urbanisme, Développement durable	1h	1h
Communication professionnelle	1h	1h
Transaction immobilière	4h	2h
Gestion immobilière	4h	2h
Formation initiative locale	/	3h
<b>TOTAL : 31h</b>	<b>16h</b>	<b>15h</b>

## Une poursuite d'études possible

Le BTS est conçu pour une insertion directe dans la vie active. Il est cependant possible de **compléter cette formation**, avec un bon dossier scolaire, par une **licence** :

Transaction et commercialisation de biens immobiliers  
Métier du droit de l'immobilier  
Droit et gestion de copropriété et syndic  
Logement social ...